



# COMUNE DI BUCCINO

Provincia di Salerno

C O P I A

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 67 del 15/4/2013

**Oggetto: Modifica Delibera di Giunta Comunale n. 53 del 18/3/2013:**

**Approvazione nuovo schema di transazione vertenza Speranza Pasquale Mario.**

L'anno duemilatredici il giorno quindici del mese di aprile alle ore 10,30 nella Casa Comunale, la Giunta, legalmente convocata, si è riunita, sotto la presidenza del Sig. Nicola Parisi - Sindaco - nelle persone dei Sigg. :

|        |                |          | presenti assenti |   |  |
|--------|----------------|----------|------------------|---|--|
| 1      | Nicola         | PARISI   | SINDACO          | X |  |
| 2      | Giuseppe Diego | BASTA    | ASSESSORE        | X |  |
| 3      | Maria          | TRIMARCO | ASSESSORE        | X |  |
| 4      | Francesco      | FARAO    | ASSESSORE        | X |  |
| 5      | Domenico       | SENATORE | ASSESSORE        | X |  |
| Totale |                |          |                  | 5 |  |

Partecipa il Segretario Comunale, dott. Gerardo Rosania

**IL PRESIDENTE**

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la propria deliberazione n. 53 del 18/3/2013, con la quale veniva approvato l'atto di transazione della vertenza Speranza Pasquale Mario;

**Dato** atto che in sede di ulteriore verifica dei termini dell'accordo transattivo si è inteso apportare alcune modifiche allo schema già approvato, relativamente alle spese legali non contemplate nello schema di transazione di cui alla Delibera n. 53 del 18/3/2013, e ai tempi di pagamento della seconda rata di quanto convenuto;

**Ritenuto**, pertanto, a modifica della Delibera di Giunta Comunale n. 53 del 18/3/2013 di approvare nuovo schema di transazione, di cui all'allegato "A";

**Acquisito** il parere del Responsabile del settore Finanziario espresso ai sensi dell'art. 49/1° comma del D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000;

**Con** voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge,

## DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante del presente deliberato;
- 2) Di provvedere, in via di modifica della delibera di Giunta Comunale n. 53 del 18/3/2013, ad approvare nuovo schema di transazione nella vertenza avverso Speranza Pasquale Mario, che si allega alla presente sub lettera "A";
- 3) Di dichiarare con separata ed unanime votazione, la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134/4° comma del D. Lgs. 267/2000.

ATTO DI TRANSAZIONE

\*\*\*\*\*

Il giorno \_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ dell'anno 2013 nel Palazzo Municipale di Buccino,

TRA

- il Comune di Buccino (SA), rappresentato dal rag. Giuseppe Di Biase, Responsabile del Settore Finanziario, autorizzato alla sottoscrizione del presente atto di transazione con Delibera della Giunta Comunale n. 53 del 18/3/2013, rappresentato e difeso dall'Avv. Lucia Salimbene (C.F. \_\_\_\_\_), con studio in Salerno alla Via Andrea Sabatini n. 9,

E

- il Dott. Speranza Pasquale Mario nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, e residente in \_\_\_\_\_, rappresentato e difeso dall'Avv. Aldo De Luca (C.F. \_\_\_\_\_) con studio in Benevento, al Viale Antonio Mellusi n. 152.

PREMESSO CHE

- con atto di citazione notificato al Comune di Buccino in data 21/3/2011 il Sig. Pasquale Mario Speranza, per mezzo del suo difensore Avv. Aldo De Luca, ha convenuto in giudizio il Comune di Buccino dinanzi al Tribunale di Salerno - Sezione distaccata di Eboli (R.G.N. 811/2011), chiedendo un risarcimento danni per Euro 6.000,00 oltre interessi legali, rivalutazione e spese legali per danni subiti dal proprio immobile sito in Buccino alla Via Oleiros n. 54, a causa delle infiltrazioni provenienti dalla sovrastante Via Comunale Oleiros, di cui alla segnalazione del 6/7/2008 dello stesso Dott. Speranza;
- il Comune di Buccino provvedeva ad interventi di riparazione idonei a rimuovere la causa dei lamentati danni ed interessava la Compagnia Assicuratrice INA-ASSITALIA per essere manlevato da ogni eventuale responsabilità;
- la predetta compagnia assicurativa concordava con il Dott. Speranza un risarcimento di Euro 3.600,00 in data 30/7/2009, tuttavia non procedeva al pagamento dell'importo riconosciuto ed accettato;
- in data 7/7/2011 il Comune di Buccino si costituiva in giudizio chiedendo la chiamata in garanzia dell'INA-SSITALIA, richiesta dichiarata inammissibile dal Giudice adito;
- con nota del 20/12/2012 l'Avv. Lucia Salimbene difensore del Comune di Buccino, dinanzi alla prospettata nomina di un C.T.U. che non avrebbe potuto fare altro che confermare il danno con ulteriore aggravio di spese per il Comune, consigliava l'opportunità di procedere ad un accordo transattivo con l'attore;
- con Delibera di giunta Comunale n. 53 del 18/3/2013 il Comune di Buccino approvava il presente schema transattivo che definisce in Euro 4.500,00 la somma dovuta dal Comune di Buccino al Sig. Speranza Pasquale Mano per i danni di cui sopra da pagare mediante bonifico bancario in due rate di Euro 2.250,00 l'una, di cui la prima entro il 30 aprile 2013 e la seconda entro 15/06/2013 sulle seguenti coordinate di conto corrente (Dott. Pasquale Mario Speranza - .....);
- il Comune di Buccino si obbliga, altresì, a corrispondere all'Avv. Aldo De Luca le spese e competenze legali per il patrocinio dell'attore quantificate in complessivi Euro 2.522,69 (al netto di IVA CPA e ritenuta d'acconto), da pagare mediante bonifico bancario in due rate di cui la prima di Euro 1.358,85 entro 15 giorni dalla firma della presente transazione e la seconda di Euro 1.163,84 entro il 15 giugno 2013 .....
- la causa pendente innanzi al Tribunale di Salerno - Sezione distaccata di Eboli (R.G.N. 811/2011), una volta effettuati integralmente i pagamenti di cui sopra verrà abbandonata dalla parti in modo da

*COTE MODIFICATA CON DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE  
N° 67 DEL  
15/4/2013*

provocarne l'estinzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 309 c.p.c.

- il Comune di Buccino si riserva di avviare autonomo procedimento nei confronti della inadempiente INA-ASSITALIA per recuperare, gravate di interessi, tutte le somme versate in ragione del presente atto transattivo.

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

tra le parti, come in premessa identificate, si conviene e stabilisce quanto segue:

- 1) la premessa forma parte integrale e sostanziale del presente atto e vale patto;
- 2) il Comune di Buccino riconosce al Dott. Speranza Pasquale Mario, a titolo di risarcimento per i danni al locale di sua proprietà in Via Oleiros, la somma di **Euro 4.500,00** a tacitazione di ogni sua pretesa mediante pagamento nei modi e nei tempi descritti in premessa;
- 3) il Comune di Buccino riconosce all'Avv. Aldo De Luca, a titolo di pagamento per spese e competenze legali per l'attività professionale svolta nella causa R.G.N. 811/2011 pendente innanzi al Tribunale di Salerno - Sezione distaccata di Eboli, la somma di **Euro 2.522,69** a tacitazione di ogni sua pretesa, mediante pagamento nei modi e nei tempi descritti in premessa;
- 4) la causa pendente innanzi al Tribunale di Salerno - Sezione distaccata di Eboli (R.G.N. 811/2011), una volta effettuati integralmente i pagamenti di cui sopra verrà abbandonata dalla parti in modo da provocarne l'estinzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 309 c.p.c.;
- 5) il mancato rispetto alla scadenza prevista anche di uno soltanto dei pagamenti convenuti in favore del Dott. Pasquale Mario Speranza e/o dell'Avv. Aldo De Luca comporterà per il Comune di Buccino la decadenza dal beneficio del termine ex art. 1186 c.c. e la facoltà per il Dott. Speranza di chiedere la risoluzione per inadempimento della presente transazione ex art. 1976 c.c.;
- 6) l'Avv. Lucia Salimbene con la sottoscrizione della presente rinuncia espressamente al vincolo della solidarietà professionale ex art. 68 della Legge Professionale Forense.

Letto, confermato e sottoscritto in Buccino (SA), il \_\_\_\_\_

Rag. Giuseppe di Biase  
per il Comune di Buccino

Dott. Speranza Pasquale Mario

Avv. Lucia Salimbene

Avv. Aldo De Luca

Il Presidente



Il Segretario

F.to come originale

F.to come originale

\*\*\*\*\*  
O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

\*\*\*\*\*  
O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00  
\*\*\*\*\*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata :

Affissa all'Albo Pretorio il 17 APR. 2013 registrata al n. \_\_\_\_\_ per prescritta

Pubblicazione di giorni quindici consecutivi e vi rimarrà fino alla scadenza.

Buccino li 17 APR. 2013

Il Responsabile dell'Albo Pretorio  
F.to Sig. Sabato A. Trimarco



Il Segretario Comunale  
F.to dott. Gerardo Rosania

\*\*\*\*\*  
ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la sujestesa deliberazione :

( ) è stata dichiarata immediatamente esecutiva

( ) è divenuta esecutiva per decorrenza termini

Buccino li 17 APR. 2013



Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Gerardo Rosania

Trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125 D. lgs. n. 267/2000)

Buccino li 17 APR. 2013



Per copia conforme all'originale  
Il Segretario Comunale  
Dott. Gerardo Rosania

\_\_\_\_\_